



Sektor območja spodnje Save

Novi trg 9, 8000 Novo mesto

T: 07 391 76 20

E: gp.drsv-nm@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: 35506-1719/2023-3

Datum: 21.8.2023

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 141. člena Gradbenega (Ur. l. RS, št. 199/21, v nadaljevanju: GZ-1) in 153. člena Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), na zahtevo investitorja, Hidroelektrarne na Spodnji Savi d.o.o., Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice, ki ga po pooblastilu zastopa IBE d.d., Hajdrihova ulica 4, 1001 Ljubljana (v nadaljevanju: pooblaščenec), naslednje

PROJEKTNE POGOJE

Gradnja fotovoltaične elektrarne ob akumulacijskem bazenu HE Brežice – deponija sedimentov D1 na zemljiščih parc. št.: 809/64,779/34, 779/41, 779/35, 809/67, 779/49, 809/69, 779/52, 779/39, 779/43, 779/51, 809/71 k.o. 1281 – Šentlenart in priključnega SN kabla na zemljiščih parc. št.: 809/71, 809/70, 1010, 1008, 1007/1, 911, 942, 946, 932/1, 900/1, 984, 899 k.o. 1281- Šentlenart in deponiji sedimentov D2 na zemljišču parc. št.: 6404/2, 3501/16, 3461/34, 6404/3, 3501/14 k.o. 1301 – Krška vas in priključnega kabla 6404/3, 6404/5, 6424/6, 6424/5, 6418/1, 6640/25, 6650/8, 3461/95, 6640/28, 6640/27, 6640/26, 6640/3, 6650/5, 6640/7, 6641/1, 6640/9, 6639, 6635, 6634 k.o. 1301 – Krška vas investitorja Hidroelektrarne na Spodnji Savi d.o.o., Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice, na podlagi dokumentacije:

- HE Brežice / Fotonapetostne elektrarne (FE) na brežinah pretočne akumulacije HE Brežice na deponijah sedimentov D1 in D2 in brežinah B2 in B3, št.proj.: IBBR-A200/129, Ljubljana, junij 2023;

je s stališča vpliva na vodni režim in stanje voda **možna ob upoštevanju naslednjih pogojev:**

I. pogoji tehnične narave

1. Gradnja in posegi na vodnem in priobalnem zemljišču, ki sega na vodah I. reda 40 m od meje vodnega zemljišča, je prepovedana.
Obravnavano območje se nahaja v priobalnem pasu reke Save, ki je vodotok I. reda, in na območju DPN za HE Brežice, kjer se izvaja raba vode skladno z Zakonom o pogojih koncesije za izkoriščanje energetskega potenciala Spodnje Save (Uradni list RS, št. 87/11, 25/14 – ZSDH-1, 50/14, 90/15 in 67/17) in Koncesijsko pogodbo za izkoriščanje energetskega potenciala Spodnje Save št.: 354-01-61/97. Objekt se nahaja na območju, kjer je predvidena deponija sedimentov. Predvideni objekt je možno umestiti v prostor skladno s točko 3.1.2.2 koncesijske pogodbe, ki opredeljuje pravico koncesionarja do uporabe objektov vodne infrastrukture in objektov vodne in energetske infrastrukture v nedeljivem razmerju v času koncesije tudi za drugo dejavnost, ki je neposredno namenjena proizvodnji električne energije. Koncesionar naj preveri, ali potrebuje soglasje koncedenta, to je sedaj Ministrstvo za naravne vire in prostor, za uporabo objektov skladno s točko 3.1.2.2 Koncesijske pogodbe.
2. Območje deponije D1 in D2 po uradnih evidencah nista poplavno ogroženi, vseeno je potrebno preveriti obstoječo koto terena.

Kota terena, na kateri bo umeščena fotonapetostna elektrarna, naj bo nad gladino Q_{100} , pri čemer mora biti električna oprema fotonapetostne elektrarne najmanj na gladini Q_{100} z varnostno višino 0,5m. Gladine ob nastopu Q_{100} morajo biti prevzete iz že izdelanega hidravličnega modela na tem območju.

3. Obravnavani območji sta v državnem prostorskem načrtu za izgradnjo HE Brežice predvideni kot dve izmed treh odlagališč za sedimente iz akumulacijskih bazenov (HE Boštanj, Arto-Blanca, Krško, Brežice) in zadrževalnikov na pritokih Save na območju HE na spodnji Savi. Projekt predvideva začasno umestitev sončnih elektrarn s predpostavko, da glede na dinamiko sedimentacije v akumulacijskem bazenu, ni pričakovati, da bodo odlagališča za sedimente uporabljena v naslednjih 15-ih do 20-ih letih.

Predvideno oceno dinamike sedimentacije je potrebno dokazati glede na dosedanje meritve količin sedimentov. Upoštevati je potrebno vse sedimente tako v bazenih kot na pritokih Save v območju DPN za HE Boštanj, Arto-Blanca, Krško in Brežice. V primeru potrebe bo deponiranju naplavin iz zadrževalnikov na pritokih Save, ki so bili zgrajeni v sklopu projektov izgradnje HE, bo potrebno zagotoviti prostor na eni od deponij.

4. S posegi ni dovoljeno posegati v objekte vodne, vodne in energetske infrastrukture v nedeljivem razmerju, prav tako ne v objekte, ki so bili zgrajeni za zmanjševanje vplivov dviga gladine v akumulacijskih bazenih na dvig nivoja podtalnice. Vsi posegi na poplavna območja morajo biti skladni z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20).

Gradnja elektrovodov v velikem in srednjem razredu poplavne nevarnosti je prepovedana. Dovoljena je le, če se v predhodnem postopku, ki se izvede v skladu s predpisi, ki urejajo presojo vplivov na okolje, ugotovi, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, ali če ugotovitve celovite presoje vplivov na okolje ali presoje vplivov na okolje, ki se izvede v skladu s predpisi, ki urejajo presojo vplivov na okolje, niso ocenjene kot uničujoče ali bistvene in je mogoče s predhodno izvedbo omilitvenih ukrepov v skladu z okoljevarstvenim soglasjem ali vodnim soglasjem zagotoviti, da njihov vpliv ni bistven. Gradnja jaškov v strugah, brežinah vodotokov in visokovodnih nasipih ni dovoljena.

Postavitev fotonapetostne elektrarne naj se načrtuje s takim odmikom od vrha brežine drenažnega jarka, da je omogočeno nemoteno vzdrževanje.

5. V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja ali za izvedbo v postopku pridobivanja mnenja mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in v ustreznem merilu prikazana ureditev na obravnavanih parcelah na geodetski kotirani in katastrski situaciji iz katere bo razvidna površina, kjer bo umeščena elektrarna, dispozicija objektov, ureditev okolice in infrastruktura.
6. Sestavni deli grafičnih prilog projektne dokumentacije morajo biti:
- geodetski posnetek območja načrtovanih ureditev, vključno s prikazom vseh objektov in vodov, kotirane odmike od meje vodnega zemljišča (drenažnega kanala in nasipa), na katastrski podlagi,
 - prereze območja z vrisanimi gladinami karakterističnih pretokov (Q_{10} , Q_{100} , Q_{500}) na tem območju, vključno z obstoječimi nasipom in drenažnima kanaloma,
 - podrobnejše prikaze ali opise vezane na polaganje elektrovodov, morebitnega prečkanja nasipa, drenaž (z dejanskimi kotami).
7. Za vso morebitno škodo, ki bi nastala na objektih vodne, vodne in energetske infrastrukture v nedeljivem razmerju, na objektih, ki so bili zgrajeni za zmanjševanje vplivov dviga gladine v akumulacijskih bazenih na dvig nivoja podtalnice, zaradi neustrezne ali nekvalitetne izvedbe gradbenih del ali projekta, je v celoti odgovoren investitor.
8. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izliti nevarnih tekočin na prosto, ali v zemljo.
9. Predvideti je potrebne ureditve po zaključku gradbenih del. Po končani gradnji bo potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in vse ostanke začasnih deponij, vse z gradnjo prizadete površine pa krajinsko ustrezno urediti.

II. pogoji pravne narave

1. Vloga za pridobitev vodnega soglasja mora obsegati vsebine iz Pravilnika o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Uradni list RS, št. 25/2009).
2. Za poseg na zemljišča, v lasti Republike Slovenije je stranka dolžna pridobiti stavbno in služnostno pravico, ki je možna glede na točko 3.1.2.2 Koncesijske pogodbe za izkoriščanje energetskega potenciala Spodnje Save št.: 354-01-61/97. Ta opredeljuje pravico do uporabe objektov vodne infrastrukture in objektov vodne in energetske infrastrukture v nedeljivem razmerju v času koncesije.
3. Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja za predvideno gradnjo mora biti usklajena z veljavnimi prostorskimi akti, ki veljajo na obravnavanem območju zemljiških parcel, kar mora biti razvidno iz projektne dokumentacije.

Obrazložitev

Investitor, Hidroelektrarne na Spodnji Savi d.o.o., Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice, je po pooblaščenju, z vlogo z dne, 6.7.2023 (e-vloga), podal na DRSV, zahtevo za določitev projektnih pogojev za gradnjo fotovoltaične elektrarne ob akumulacijskem bazenu HE Brežice – deponija sedimentov D1 in D2. Projektni pogoji za gradnjo fotovoltaično elektrarno na brežinah B2 in B3 bodo reševani v drugem postopku, saj je pooblaščenec podal ločeni vlogi na podlagi iste dokumentacije. Dne 14.7.2023 so bili že izdani projektni pogoji vlagatelju, ki so s temi pogoji novelirani oz. v nekaterih točkah dodatno pojasnjeni. Za projektiranje se tako upoštevajo zadnje izdani pogoji, to je zadeva št. 35506-1719/2023-3.

V prvem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se za vprašanja v zvezi s postopkom za določanje projektnih pogojev, ki niso urejeni s tem zakonom, uporabljajo predpisi, ki urejajo graditev objektov. V sedmem odstavku 42. člena GZ-1 je določeno, da projektni in drugi pogoji niso upravni akt.

Na območju odlagališča za sedimente D1 in D2, kjer je načrtovana postavitve sončne elektrarne, je v veljavi Državni prostorski načrt za območje HE Brežice.

Načrtovana elektrarna na D1 je predvidena na površini cca 44.800m², na D2 pa cca. 42.900 m², skupne moči 8,7 MW.

Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da se območje posega nahaja na poplavnem in priobalnem območju.

Obveščamo vas, do bo DRSV lahko izdal mnenje na podlagi četrtega odstavka 43. člena GZ-1, če bo dokumentacija izdelana skladno s temi projektnimi pogoji.

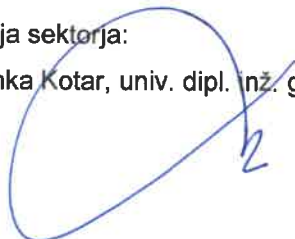
Postopek vodila:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.
sekretar



Vodja sektorja:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.



Vročiti:

IBE d.d., Hajdrihova ulica 4, 1001 Ljubljana

